# Акт приёма-передачи квартиры

г. _____ · «___» _____ 20___ г.

К договору найма № _____ от «___» _____ 20___ г.

Наймодатель: _____; _____.

Наниматель: _____; _____.

Наймодатель передал, а Наниматель принял квартиру по адресу: _____. Стороны зафиксировали результаты осмотра на дату настоящего акта.

### 1. Состояние квартиры

_____
_____

### 2. Ключи и доступ

Передано комплектов ключей: ____. _____

### 3. Показания счётчиков

| Счётчик / тариф | Номер прибора | Показание |
|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |

### 4. Опись имущества

| Предмет | Кол-во | Состояние, дефекты |
|---|---|---|
| _____ | ____ | _____ |
| _____ | ____ | _____ |
| _____ | ____ | _____ |
| _____ | ____ | _____ |

### 5. Замечания и приложения

Замечания и договорённости: _____

Фото и другие приложения: _____

Акт фиксирует передачу квартиры, ключей и указанного имущества. Он не подтверждает получение денег, возврат обеспечительного платежа или полный расчёт сторон и не содержит отказа от требований по неуказанным недостаткам.

Документ составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

### Подписи сторон

Наймодатель: _____ / _____

Наниматель: _____ / _____